



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

DU PAYS SOSTRANIEN

DOSSIER DU PLUI

PLAN LOCAL D'URBANISME APPROUVE AU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 16 DÉCEMBRE 2019

MODIFICATION N°1 APPROUVÉE AU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 16 NOVEMBRE 2023

RÉVISIONS ALLÉGÉES N°1, N°2 ET N°3 APPROUVÉES AU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 26 MAI 2026

CONTENU DU DOSSIER	DERNIERE MODIFICATION
1. LE RAPPORT DE PRÉSENTATION (COMPRENANT L'ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE)	
1.1. RAPPORT DE PRÉSENTATION – JUSTIFICATIONS	MODIFICATION N°1 DU 16/11/2023
1.2.1 ANNEXES AU RAPPORT DE PRÉSENTATION	APPROBATION DU 16/12/2019
• 1.2.2 ATLAS CARTOGRAPHIQUE AU FORMAT A3 • EXPLOITATIONS AGRICOLES • ZONES NATURA 2000 ET ZNIEFF ½ • RISQUES NATURELS ET INDUSTRIELS	APPROBATION DU 16/12/2019
1.3 RAPPORT ENVIRONNEMENTAL	APPROBATION DU 16/12/2019
1.4 RAPPORT DE PRÉSENTATION – MODIFICATION N°1	MODIFICATION N°1 DU 16/11/2023
1.5 RAPPORT DE PRÉSENTATION – RÉVISION ALLÉGÉE N°1	RÉVISION ALLÉGÉE N° 1 DU 26/05/2026
1.6 RAPPORT DE PRÉSENTATION – RÉVISION ALLÉGÉE N°2	RÉVISION ALLÉGÉE N° 2 DU 26/05/2026
1.7 RAPPORT DE PRÉSENTATION – RÉVISION ALLÉGÉE N°3	RÉVISION ALLÉGÉE N° 3 DU 26/05/2026
2. PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLES	APPROBATION DU 16/12/2019
3. ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION	RÉVISION ALLÉGÉE N° 2 DU 26/05/2026
4. RÈGLEMENT ÉCRIT ET GRAPHIQUE	
4.1 LE RÈGLEMENT ÉCRIT	MODIFICATION N°1 DU 16/11/2023
4.2 RÈGLEMENT GRAPHIQUE – PLAN GÉNÉRAL	RÉVISION ALLÉGÉE N° 3 DU 26/05/2026
4.3 RÈGLEMENT GRAPHIQUE – VUES COMMUNALES • AZÉRABLES • BAZELAT • LA SOUTERRAINE • NOTH • SAINT-AGNANT-DE-VERSILLAT • SAINT-GERMAIN-BEAUPRÉ • SAINT-LÉGER-BRIDEREIX • SAINT-MAURICE-LA-SOUTERRAINE • SAINT-PRIEST-LA-FEUILLE • VAREILLES	RÉVISION ALLÉGÉE N° 3 DU 26/05/2026
4.4 PLAN D'ORIENTATION	RÉVISION ALLÉGÉE N° 3 DU 26/05/2026
4.5 SECTIONS 1/10 000	RÉVISION ALLÉGÉE N° 3 DU 26/05/2026
4.6 EMPLACEMENTS RÉSERVÉS	MODIFICATION N°1 DU 16/11/2023
4.7 INVENTAIRES DES PRESCRIPTIONS	MODIFICATION N°1 DU 16/11/2023

5. ANNEXES	
LISTE DES ANNEXES	RÉVISION ALLÉGÉE N° 3 DU 26/05/2026
5.1. SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE • PLAN DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE • LISTE SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE • SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE	ARRÊTÉ MISE À JOUR DU 01/10/2025
5.2 AUTRES ANNEXES • 5.2.1 PÉRIMÈTRES MINIERs • 5.2.2 CLASSEMENT SONORE • 5.2.2 CLASSEMENT SONORE 2 • 5.2.3 RÈGLEMENTATIONS DES BOISEMENTS 5.2.4 • 5.2.4 NOTICE SANITAIRE • AEP – ASSAINISSEMENT • 5.2.5 TAXE D'AMÉNAGEMENT • 5.2.6 PÉRIMÈTRES DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN • 5.2.7 DOSSIER DÉPARTEMENTAL DES RISQUES MAJEURS	APPROBATION DU 16/12/2019 APPROBATION DU 16/12/2019 APPROBATION DU 16/12/2019 APPROBATION DU 16/12/2019 APPROBATION DU 16/12/2019 APPROBATION DU 16/12/2019 MODIFICATION N°1 DU 16/11/2023 MISE À JOUR DU 15/07/2020 RÉVISION ALLÉGÉE N° 3 DU 26/05/2026
6. PIÈCES ADMINISTRATIVES	RÉVISION ALLÉGÉE N° 3 DU 26/05/2026